

IN- 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 roku , poz. 849 ze zm.)		
Składający : Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wysokość, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
Wójt Gminy Kosakowo; 81-198 Kosakowo ul. Żeromskiego 69		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA		
Status prawny składającego informację (zaznaczyć "x" we właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> współwłasność małżonków
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> posiadacz zależny
1. Nazwisko	2. Pierwsze imię	3. Drugie imię
4. Imiona rodziców	5. Identyfikator podatkowy*): PESEL NIP	
6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat
9. Gmina	10. Ulica	11. Numer domu / Numer lokalu
12. Miejscowość	13. Kod pocztowy	14. Poczta
B.2. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA (wypełnia małżonek tylko przy „współwłasności małżonków”)		
15. Nazwisko	16. Pierwsze imię	17. Drugie imię
18. Imiona rodziców	19. Identyfikator podatkowy*): PESEL NIP	
20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat
23. Gmina	24. Ulica	25. Numer domu / Numer lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI		
29. Zaznaczyć „x” właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> podstawowa <input type="checkbox"/> korekta informacji (dzień - miesiąc - rok)		
Uzasadnienie korekty:		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
D.1. W ODNIESIENIU DO GRUNTÓW		
30. Identyfikator działki (działek)		

31. Numer działki (działek)		32. Adres nieruchomości	
33. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		34. Nazwa sądu	
35. Data nabycia gruntu	36. Data zmiany sposobu wykorzystania gruntu	37. Data sprzedaży gruntu	

Powierzchnia gruntów

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²

D.2. W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

38. Identyfikator budynku / lokalu (niepotrzebne skreślić)	39. Adres nieruchomości
40. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów	41. Nazwa sądu

42. **Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części** (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe).

	Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części w m ²			Data * (1) rozpoczęcia użytkowania (2) lub zakończenia budowy (3) zmiany sposobu wykorzystania budynku
	1. Kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	2. Kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	Ogółem (1+2)	
1. mieszkalnych	m ²	m ²	m ²	()
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	m ²	m ²	m ²	()
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	m ²	m ²	m ²	()
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	m ²	m ²	m ²	()

5. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²	m ²	m ²	()
--	----------------	----------------	----------------	-----

* w puste pola należy wstawić 1, 2 lub 3

D.3. W ODNIESIENIU DO BUDOWLI

Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Podstawa opodatkowania
z dokładnością do 1 zł

Budowle

E. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj i powierzchnię gruntów oraz rodzaj i powierzchnię obiektów zwolnionych, a także przepis prawa z jakiego tytułu występuje)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / PEŁNOMOCNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem

43. Imię

44. Nazwisko

45. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc - rok)

46. Podpis podatnika / pełnomocnika

OŚWIADCZENIE I PODPIS WSPÓŁMAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA

47. Imię

48. Nazwisko

49. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc - rok)

50. Podpis podatnika / pełnomocnika

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

51. Uwagi organu podatkowego

52. Data(dzień – miesiąc - rok)

H. NUMER TELEFONU DO KONTAKTU

*¹⁾Identyfikatorem podatkowym jest:

1. numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
2. numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.